

Herr  
 Andreas Oesch  
 Glüs 520 F  
 7132 Vals

<b>Angebot</b>	AN-018518-HEDI	Glüs 520F	<b>Seite</b>	1
<b>Projekt</b>	14198	Offerte	<b>Datum</b>	05.12.2018

Position	Text	MA	Menge	ME	E-Preis	G-Preis
----------	------	----	-------	----	---------	---------

## Kostenzusammenstellung für das Objekt Glüs 520F

### Wärmeverbundanschluss Wärme Vals

### Richtofferte

#### **Anschlusspauschale und sekundärer Umbau**

<b><u>Einmalige Anschlussgebühr</u></b> exkl. MWST	A	1 St	17'000.00	17'000.00
Kat.1 0.0 bis 12 kW				
- Bestehend aus Übergabestation (7'000.00)				
- Sämtliche Grabenarbeiten				
- Einführung ins Haus bis zur Übergabestation				
- Instandstellungsarbeiten des Grabens				
- Durchleitungsrechte				

<b><u>Vorkehrungen am bestehenden Heizsystem</u></b>	A	1 St	6'550.00	6'550.00
Bei einem Wärmeverbundanschluss kann die Wärmepumpe entsorgt werden. Die Heizungsverrohrung bleibt bestehend, sie muss lediglich auf die Übergabestation angepasst werden.				

<b><u>Elektroarbeiten</u></b>	A	1 St	600.00	600.00
Bei einem Wärmeverbundanschluss werden die Elektrischen Installationen der neuen Übergabestation und dem Boiler angepasst.				

**Übertrag CHF 24'150.00**

<b>Angebot</b>	AN-018518-HEDI	Glüs 520F	<b>Seite</b>	2
<b>Projekt</b>	14198	Offerte	<b>Datum</b>	05.12.2018

Position	Text	MA	Menge	ME	E-Preis	G-Preis
----------	------	----	-------	----	---------	---------

Im Preis enthalten ist:

- Demontage und Entsorgung der Heizung
- Sämtliche Heizungsleitungen
- Sämtliche Isolationsergänzungen
- Inbetriebnehmen, füllen und entlüften inkl. spülen der Anlage
- 2 neue Heizungsgruppen und 1 Boilergruppe
- Expansionsgefäss bestehend
- mit Warmwasseraufbereitung, Boiler bestehend
- Elektroarbeiten

---

**Total Anschlusspauschale und sekundärer Umbau** **24'150.00**

**Jährliche Kosten (Betriebskosten) exkl. MWST**

<b>Jährliche Grundgebühr</b> indexiert exkl. MWST	S	1 pl	1'000.00	(1'000.00)
bis 12.00 kW Leistung				
Diese Jahrespauschale deckt anteilmässig die Unterhaltsarbeiten am Heizwerk, Fernwärmenetz, Übergabestation (primär) und Überwachung der Anlage.				

<b>Jährlicher Arbeitspreis</b> indexiert exkl. MWST	S	1 pl	2'160.00	(2'160.00)
für bezogene Energiemenge (ca. 21'600.00 kW/h)				
à Fr. 0.10				

Berechnungsgrundlagen:

Beheizte Fläche ca. 230 m<sup>2</sup>

Anschlussleistung: 12 kW

**Jahresnutzungsgrad inkl. Warmwasser (n) 0.90**

---

**Total Jährliche Kosten (Betriebskosten) exkl. MWST** **(3'160.00)**

**Bauseits:**

- Malerarbeiten
- evtl. Maurerarbeiten

<b>Angebot</b>	AN-018518-HEDI	Glüs 520F	<b>Seite</b>	3
<b>Projekt</b>	14198	Offerte	<b>Datum</b>	05.12.2018

<b>Zusammenstellung</b>
-------------------------

Anschlusspauschale und sekundärer Umbau				24'150.00
Jährliche Kosten (Betriebskosten) exkl. MWST				(3'160.00)
<b>Total Zwischenbetrag</b>				<b>24'150.00</b>
MWST		7.70 %	24'150.00	1'859.55
<b>Total Schlussbetrag inkl. 7.7% MWST</b>				<b><u>CHF 26'009.55</u></b>

Wir hoffen, Ihnen mit diesem Angebot dienen zu können und würden uns freuen, diese Arbeit für Sie auszuführen.

Wir sichern Ihnen im voraus eine einwandfreie und zeitgerechte Ausführung zu. Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen